

## FICHA VIVIENDA

VIVIENDA	1-PB-B VT03M
GARAJE 1	64
GARAJE 2	
TRASTERO	96

## PRECIOS

PRECIO VIVIENDA	102.102,90
PRECIO GARAJE 1	26.375,00
PRECIO GARAJE 2	
PRECIO TRASTERO	8.440,00
<b>T O T A L</b>	<b>136.917,90</b>

<b>T O T A L PRECIO REDONDEADO</b>	<b>136.900,00</b>
<b>IVA 10%</b>	<b>13.690,00</b>
<b>T O T A L (IVA INCLUIDO)</b>	<b>150.590,00</b>

<b>FIRMA CONTRATO O C T U B R E 2 0 2 4</b>	<b>14.870,00€ (*)</b>
DURANTE LA CONSTRUCCION 12 MENSUALIDADES DE 800,00 € (NOVIEMBRE 24 – OCT 25 EXCEPTUANDO <u>DIC24 Y JUL25 QUE SERAN DOBLES</u> )	<b>11.200,00€ (*)</b>
<b>ENTREGA LLAVES FINALES 2 0 2 5</b>	<b>15.000,00€ (*)</b>

<b>PRESTAMO HIPOTECARIO</b>	<b>109.520,00€</b>
<b>CUOTA MES CONSTANTE 30 AÑOS (Tipo interés 3%)</b>	<b>461,74€</b>

(\*) IVA INCLUIDO



# 75 VPPB / 25 VPPL

## Arganda del Rey

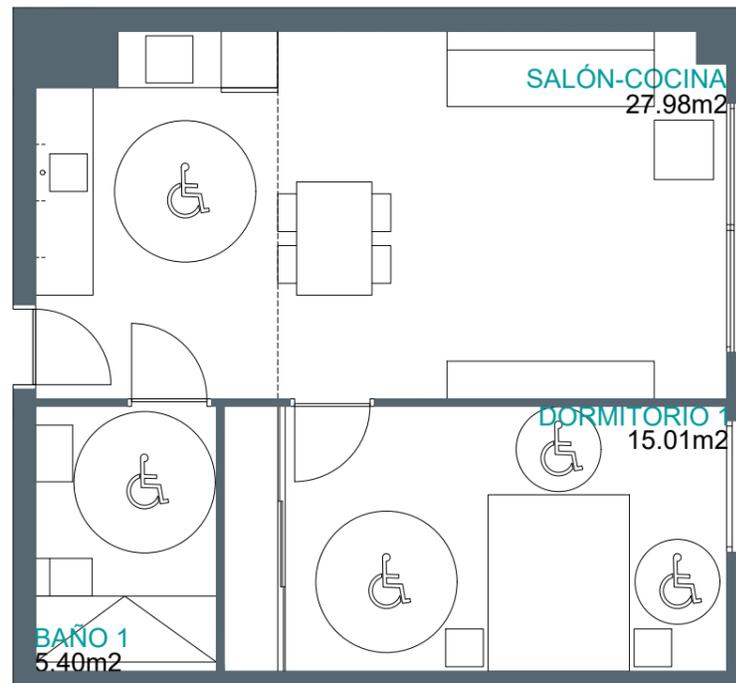
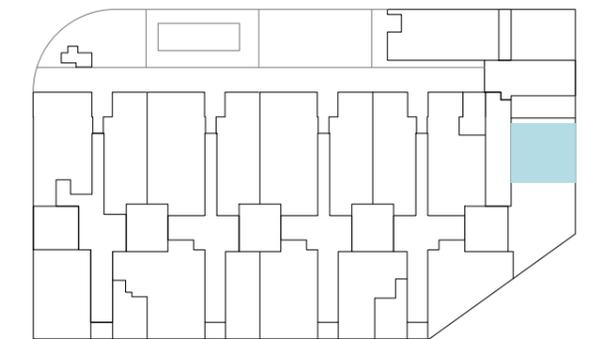
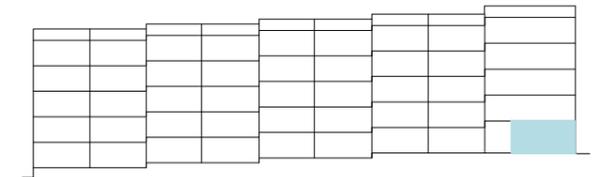
### Portal 1 - Planta Baja-B

#### Superficies Vivienda 1d

Superficie útil interior	48,39 m <sup>2</sup>
Superficie útil exterior	0,00 m <sup>2</sup>
Superficie útil computable total	48,39 m <sup>2</sup>
Superficie construida ZC	62,24 m <sup>2</sup>

#### Localización

AVENIDA DE LISBOA, 6. ARGANDA DEL REY



Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.  
 La certificación energética, actualmente en trámite, se corresponde con la establecida en el proyecto.  
 Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

**1 UD. VPPB**

**VT03M**