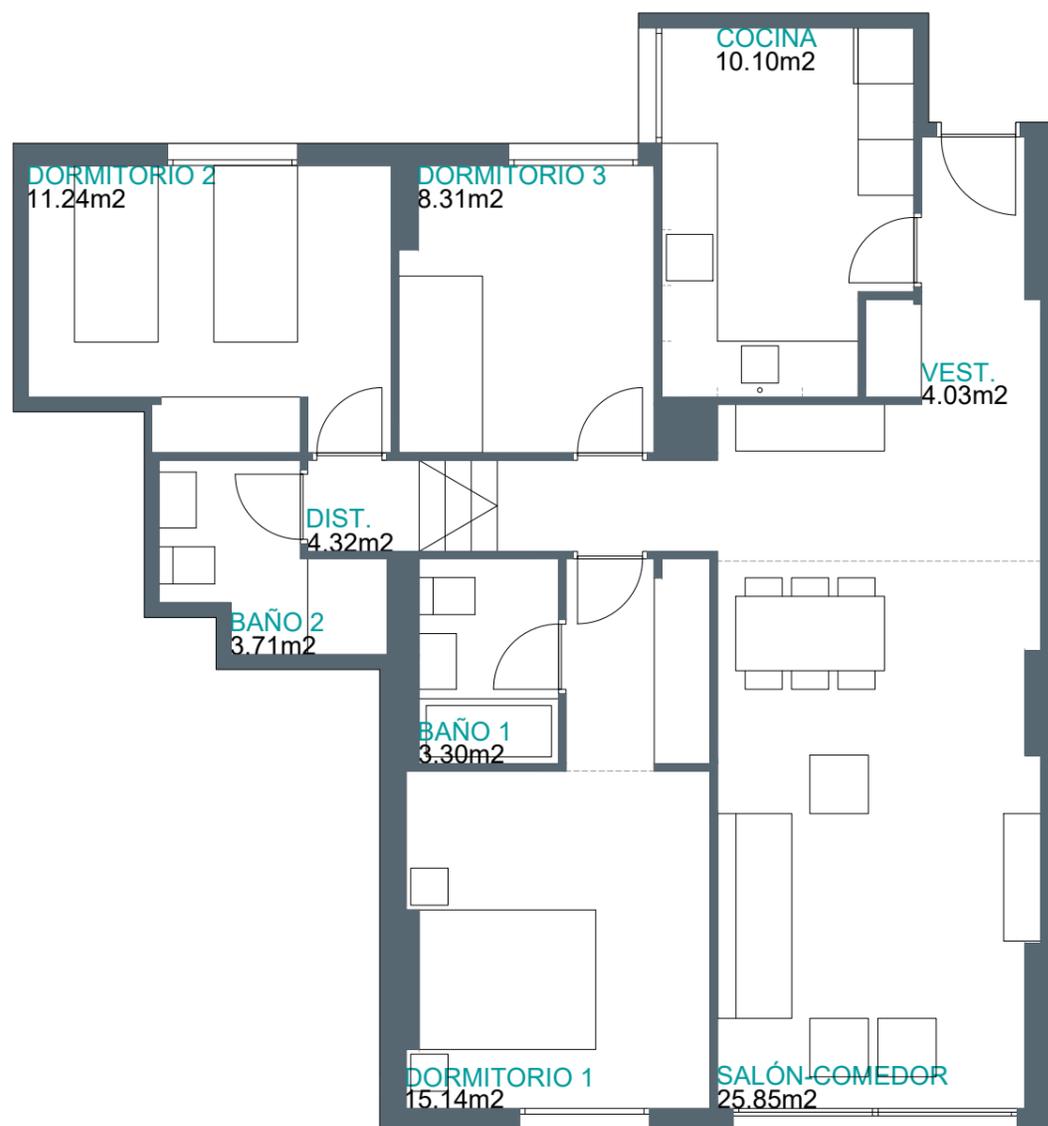


75 VPPB / 25 VPPL

Arganda del Rey

Portal 4 - Planta Baja-C



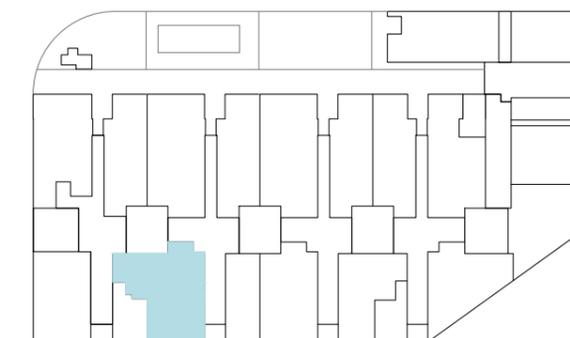
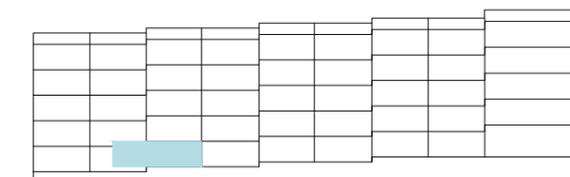
Superficies

Vivienda **3d**

Superficie útil interior	86,00 m ²
Superficie útil exterior	0,00 m ²
Superficie útil computable total	86,00 m ²
Superficie construida ZC	110,95 m ²

Localización

AVENIDA DE LISBOA, 6. ARGANDA DEL REY



Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

La certificación energética, actualmente en trámite, se corresponde con la establecida en el proyecto.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

1 UD. VPPB

VT13

FICHA VIVIENDA

VIVIENDA	4-PB-C VT13
GARAJE 1	156
GARAJE 2	157
TRASTERO	90

PRECIOS

PRECIO VIVIENDA	208.980,00
PRECIO GARAJE 1	30.375,00
PRECIO GARAJE 2	24.300,00
PRECIO TRASTERO	7.558,35
T O T A L	271.213,35

T O T A L PRECIO REDONDEADO	269.000,00
IVA 10%	26.900,00
T O T A L (IVA INCLUIDO)	295.900,00

FIRMA CONTRATO O C T U B R E 2 0 2 4	44.500,00€ (*)
DURANTE LA CONSTRUCCION 12 MENSUALIDADES DE 800,00 € (NOVIEMBRE 24 – OCT 25 EXCEPTUANDO <u>DIC24 Y JUL25 QUE SERAN DOBLES</u>)	11.200,00€ (*)
ENTREGA LLAVES FINALES 2 0 2 5	25.000,00€ (*)

PRESTAMO HIPOTECARIO	215.200,00€
CUOTA MES CONSTANTE 30 AÑOS (Tipo interés 3%)	907,29€

(*) IVA INCLUIDO