

ROCA
GRUPO INMOBILIARIO



Residencial
PALMAVERA II

**Oropesa
del Mar**

ROCA

GRUPO INMOBILIARIO



- 03.- Quiénes somos
- 04.- Un poco de historia
- 05.- Oropesa del Mar
- 06.- Memoria de calidades
- 08.- Tipologías de vivienda
- 16.- Contacto



SOBRE NOSOTROS

¿QUIÉNES SOMOS?



GRUPO INMOBILIARIO ROCA es un grupo de sociedades dedicadas a la promoción y construcción inmobiliaria residencial desde la década de 1960.

El Grupo pertenece en la actualidad a la segunda y tercera generación de la **FAMILIA ROCA** y es gestionado por la tercera generación de la familia propietaria.

GRUPO INMOBILIARIO ROCA desarrolla la actividad de promoción-construcción inmobiliaria en cuatro comunidades autónomas: Madrid, Aragón, Valencia y Cataluña.

Las sociedades del grupo:

- **PROMOCIONES LEVANTINO - ARAGONESAS, S.A. (PROLASA).**
- **CERÁMICAS Y CONSTRUCCIONESROCA, S.L. (CCR.S.L.).**
- **INMOBILIARIA ROCA, S.L. (IRSL).**
- **DESARROLOS IBEROCA, S.L.**

tienen similar objeto social y actúan desde su inicio como promotoras-constructoras de viviendas **ASEQUIBLES Y EFICIENTES**, fundamentalmente protegidas.



ROCA

GRUPO INMOBILIARIO



UN POCO DE HISTORIA

Durante más de 60 años el **Grupo Inmobiliario Roca** ha promovido y **ENTREGADO más de 7.000 viviendas**, mayoritariamente de protección pública. En los **últimos 20 años** ha entregado más de **4.000 viviendas**, lo que representa un promedio de **200 viviendas anuales**.

Gracias al producto asequible ofertado, la **eficiencia en la gestión** y el escaso apalancamiento, el Grupo ha conseguido mantener su nivel de **actividad, solidez y rentabilidad** a lo largo de la crisis, saliendo reforzado en la recuperación que se inicia en 2013, fundamentalmente en la Comunidad de Madrid.

MISIÓN, VISIÓN Y VALORES

La **MISIÓN** del Grupo de empresas es ofrecer vivienda **ASEQUIBLE** y **EFICIENTE** al segmento medio de demanda de vivienda en propiedad o alquiler, que es la mayor parte del mercado residencial.

Todo ello con el objetivo de ser líderes en ese segmento en cuanto a **EFICIENCIA** en el proceso industrializado e integrado de promoción y construcción, así como en la relación **CALIDAD-PRECIO** de las viviendas promovidas, ofreciendo los **PRECIOS MÁS COMPETITIVOS** para un mismo estándar de calidad **ALTA** en su segmento.

Nuestra **VISIÓN** es ofrecer una **elevada calidad técnica y arquitectónica** en vivienda, tanto en el diseño de la vivienda como en los materiales empleados, en el tiempo de ejecución o en los acabados de las viviendas, mediante una estructura ágil de promoción-construcción que permita ofrecer precios competitivos y al mismo tiempo obtener una rentabilidad adecuada.

Nuestros valores son los de una empresa familiar gestionada por la familia propietaria. Esto nos permite una visión a largo plazo y que los intereses de los gestores estén perfectamente alineados con los de la propiedad, ponderando los riesgos a largo plazo y desarrollando una gestión conservadora.

La imagen de las empresas está directamente ligada a la imagen de la familia propietaria y gestora, por lo que contemplamos la relación con nuestros clientes y proveedores a largo plazo basada en los principios de profesionalidad, honestidad, eficiencia y transparencia. Para nosotros la relación con nuestros clientes no termina con la entrega de una vivienda, sino que en la práctica comienza en ese momento y se extiende durante años después de la entrega con el objetivo de que la experiencia de nuestros clientes sea satisfactoria a largo plazo con las viviendas que nos adquieren o alquilan.



OROPESA DEL MAR

UN PROYECTO PENSADO PARA VIVIR

Residencial Palmavera II se encuentra dentro de una de las mejores zonas de **Oropesa del Mar** dotado con todos los servicios.

Cuando escuchamos **Oropesa del Mar** no podemos evitar imaginar un descanso reparador en sus playas de arena dorada por el sol y bañadas por el mar mediterráneo, la brisa, y la tranquilidad de las vacaciones.

“**Oropesa la Vella**” la llamaban en la antigüedad y por muchos motivos. La ciudad para desconectar, para disfrutar de la vida y encontrarnos con nosotros mismos mientras nos perdemos por ella, por sus calles, su gastronomía, su cultura y su gente.

Un enclave donde viajar al pasado con su casco histórico y conjuntos arqueológicos, y donde conectar con la naturaleza desde sus acantilados hasta las vistas desde su sierra. Bucea en lo más profundo de sus costas, camina por sus senderos y vías verdes, y disfruta de experiencias increíbles atreviéndote a vivir aventuras en la montaña.

¿Te imaginas vivir frente al mar todos los días del año? En **Palmavera II** es posible.



MEMORIA

DE CALIDADES

CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA

- La cimentación y la estructura cumplirán las condiciones funcionales y constructivas que exige la normativa vigente, será revisada por un organismo de control independiente, dimensionada y diseñada en hormigón armado.

PORTALES

- Portales aplacados con gres y solado de gres le confieren una resistencia idónea para el día a día.
- Iluminación led en rellanos, escaleras y zaguanes de uso común, para mejorar en el ahorro energético.
- Paredes y falsos techos acabados con pintura plástica.

ASCENSORES

- La promoción está dotada de ascensores eléctricos con puertas automáticas, sin cuarto de máquinas, sistema de parada de emergencia, sistema de comunicación bidireccional e indicador digital en cabina.

CARPINTERÍA EXTERIOR

- La carpintería exterior será de aluminio lacado o PVC con rotura de puente térmico, con persianas enrollables en salones y dormitorios.
- El acristalamiento será doble vidrio con cámara de aire.

TABIQUERÍA Y AISLAMIENTO

- La separación entre viviendas se resuelve mediante tabiquería seca de yeso laminado de 5 placas más doble estructura de acero galvanizado con doble aislamiento térmico, o bien tabiquería seca de escayola, cumpliendo la normativa actual.
- La tabiquería interior de las viviendas será mediante tabiquería seca de yeso laminado con aislamiento térmico y acústico, montada sobre una estructura de acero galvanizado, con placa resistente a la humedad en estancias húmedas, o bien mediante tabiquería seca de escayola.
- Lámina anti-impacto en todas las viviendas.

PAVIMENTOS

- En viviendas, los suelos de salón, dormitorios y distribución, se instala tarima laminada AC4 y rodapié a juego con la carpintería interior.
- Los baños, principal y secundario, y cocinas independientes irán soladas con baldosa de gres. Las terrazas y tendederos se solarán con gres antideslizante especial para exteriores.

CARPINTERÍA INTERIOR

- La de acceso a la vivienda será maciza, lisa o con fresados horizontales en color blanco, con cerradura con varios puntos de anclaje, mirilla, tirador al exterior y manivela al interior.
- Las puertas interiores serán blancas y lisas o con fresados horizontales, sistema block, con manivelas a juego con la de acceso.
- Los armarios serán modulares, con puertas abatibles o correderas en dormitorios y en vestíbulo de entrada, color blanco, revestidos interiormente con balda para maletero y barra para colgar en todos los dormitorios.





SANITARIOS Y GRIFERÍA

- Los baños principales o secundarios (según tipología) se entregan con lavabo e inodoro de porcelana vitrificada en color blanco y plato de ducha.
- Los baños secundarios o principales (según tipología) se entregan con lavabo e inodoro de porcelana vitrificada en color blanco y bañera de acero esmaltada en blanco.
- Todas las griferías son monomando y con acabado cromado.

CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y AGUA CALIENTE

- Instalación de agua caliente.
- Pre-Instalación de climatización para frío y calor.



• Las estancias tendrán los mecanismos suficientes para el cumplimiento del REBT (Reglamento electrónico de baja tensión), garantizando el uso adecuado de los sistemas instalados.

• Las terrazas dispondrán de toma de corriente y punto de luz.

• Las viviendas dispondrán en todas las estancias, excepto baños y terrazas (según tipología), de tomas de televisión y teléfono, aparte de tomas vacías para su uso.

• Las viviendas cuentan con instalación de antena colectiva para recepción de canales terrestres.

• Viviendas dotadas con portero automático que comanda la puerta de acceso principal y la puerta del portal.



COCINA

• La cocina está equipada con muebles altos y bajos, con armazón de los muebles en tablero melamínico.

• Encimera con encastres para fregadero y placa de cocina.

• Equipamiento compuesto por campana extractora extraíble, placa de cocina y horno. Fregadero de acero inoxidable bajo encimera.



PINTURA

• Paredes pintadas con pintura plástica lisa en color blanco.



*La vendedora se reserva el derecho de efectuar durante la ejecución de las obras las modificaciones que oficialmente le fuesen impuestas, así como aquellas otras que considere oportunas o vengan motivadas por exigencias técnicas, jurídicas, comerciales, etc., siempre que con ello no perjudique la edificación en su conjunto a juicio de la dirección facultativa de la obra.





ROCA
GRUPO INMOBILIARIO



964 31 20 64

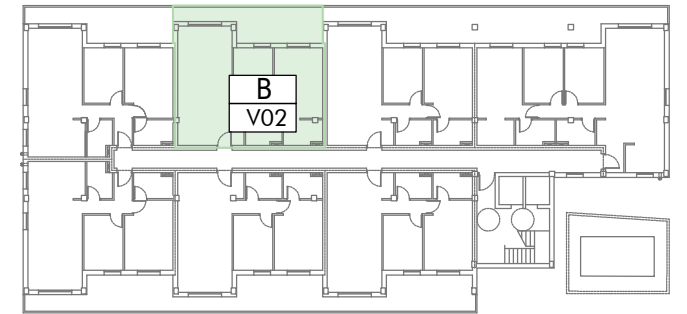
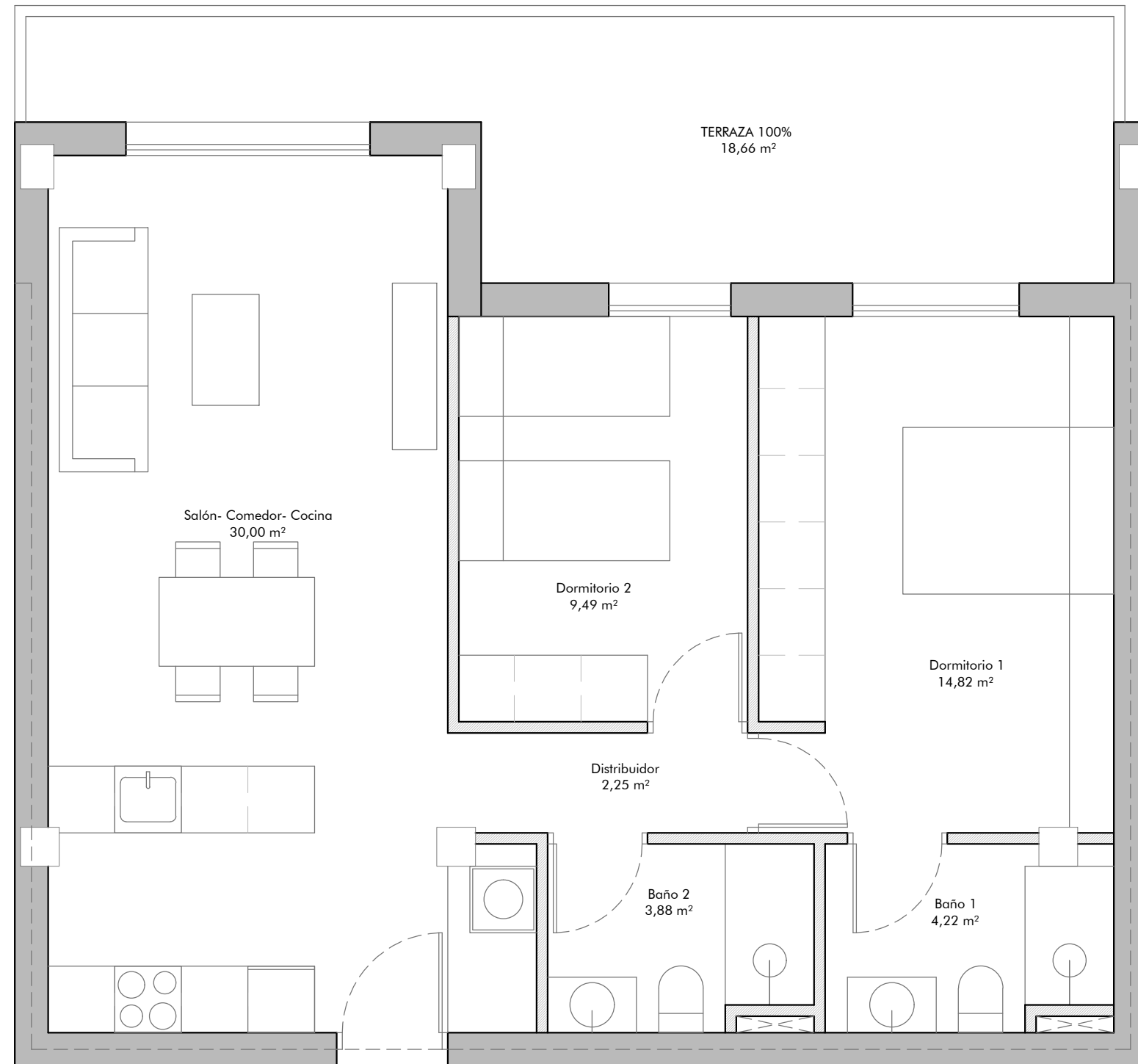


info@fincasmata.com



Avenida del Faro, 47
Oropesa del Mar

La promotora se reserva el derecho a actualizar, modificar o eliminar la información de las imágenes, contenido y precios por razones técnicas, jurídicas y/o comerciales.



TIPO V02

Superficies Útiles (m²)

Salón-Comedor-Cocina	30,00
Baño 01	4,22
Distribuidor	2,25
Dormitorio 01	14,82
Dormitorio 02	9,49
Baño 02	3,88
Útil Cerrada	64,61
Terraza 01(*)	18,66
Terraza 02(**)	
Suma Terrazas	18,66
Computable Terraza Util	18,66
SUP.UTIL TOTAL	83,32
Construida Interior	74,40
Computable Terraza Construida	9,33
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR	83,73
P/P Elemento Comun	13,61
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR +E.COMUN	97,34

Terraza 01(*) Terraza cubierta

Terraza 02(**) Terraza descubierta

38 VIVIENDAS EN BLOQUE y 38 APARCAM.

CALLE LOS NARANJOS

RESIDENCIAL PALMAVERA II



CERAMICAS Y
CONSTRUCCIONES
ROCA S.L.

PROMOTOR:
CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S.L.

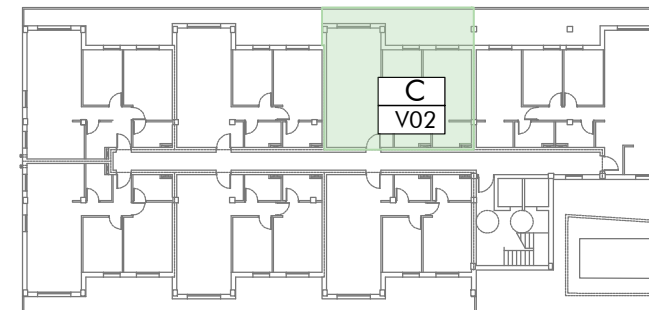
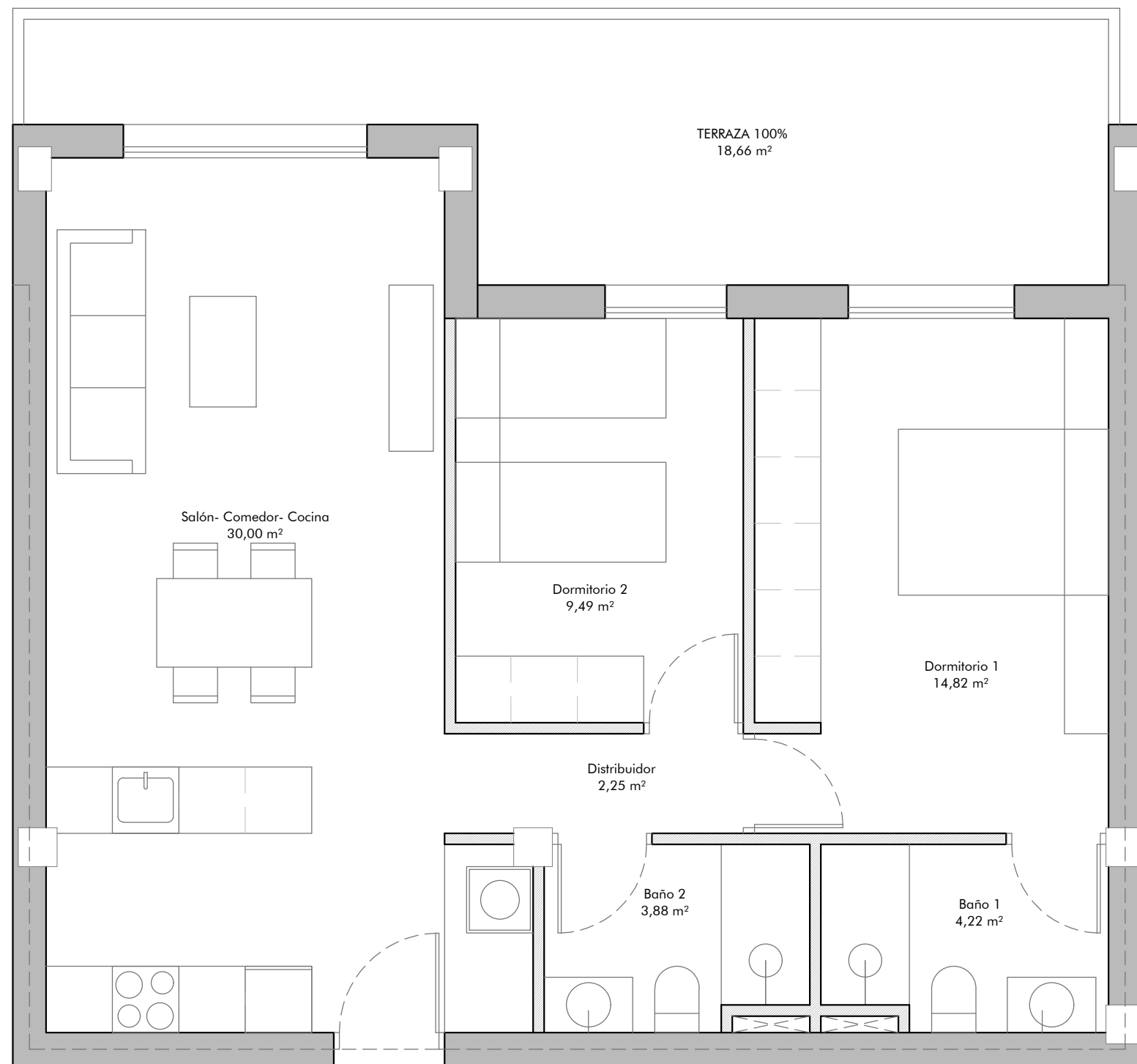
DICIEMBRE 2024

ESC: 1/50

Pt: B, Pl: 01- Pl: 02- Pl: 03-Pl: 04- Pl:05

* Este documento carece de valor contractual, pudiendo verse sujeto a modificaciones por la dirección facultativa en el transcurso de las obras.





TIPO V02

Superficies Útiles (m²)

Salón-Comedor-Cocina	30,00
Baño 01	4,22
Distribuidor	2,25
Dormitorio 01	14,82
Dormitorio 02	9,49
Baño 02	3,88
Útil Cerrada	64,61
Terraza 01(*)	18,66
Terraza 02(**)	
Suma Terrazas	18,66
Computable Terraza Util	18,66
SUP.UTIL TOTAL	83,32
Construida Interior	74,40
Computable Terraza Construida	9,33
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR	83,73
P/P Elemento Comun	13,61
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR +E.COMUN	97,34

Terraza 01(*) Terraza cubierta
Terraza 02(**) Terraza descubierta

38 VIVIENDAS EN BLOQUE y 38 APARCAM.

CALLE LOS NARANJOS

RESIDENCIAL PALMAVERA II



CERAMICAS Y
CONSTRUCCIONES
ROCA S.L.

PROMOTOR:
CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S.L.

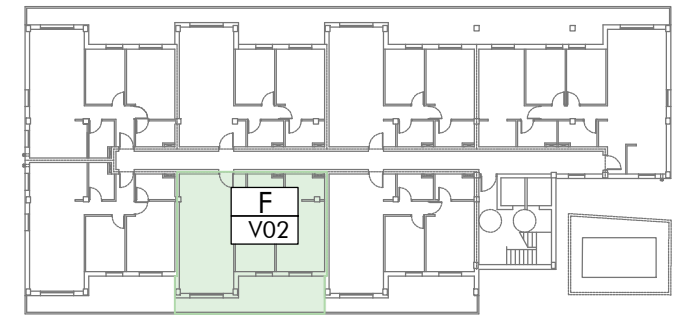
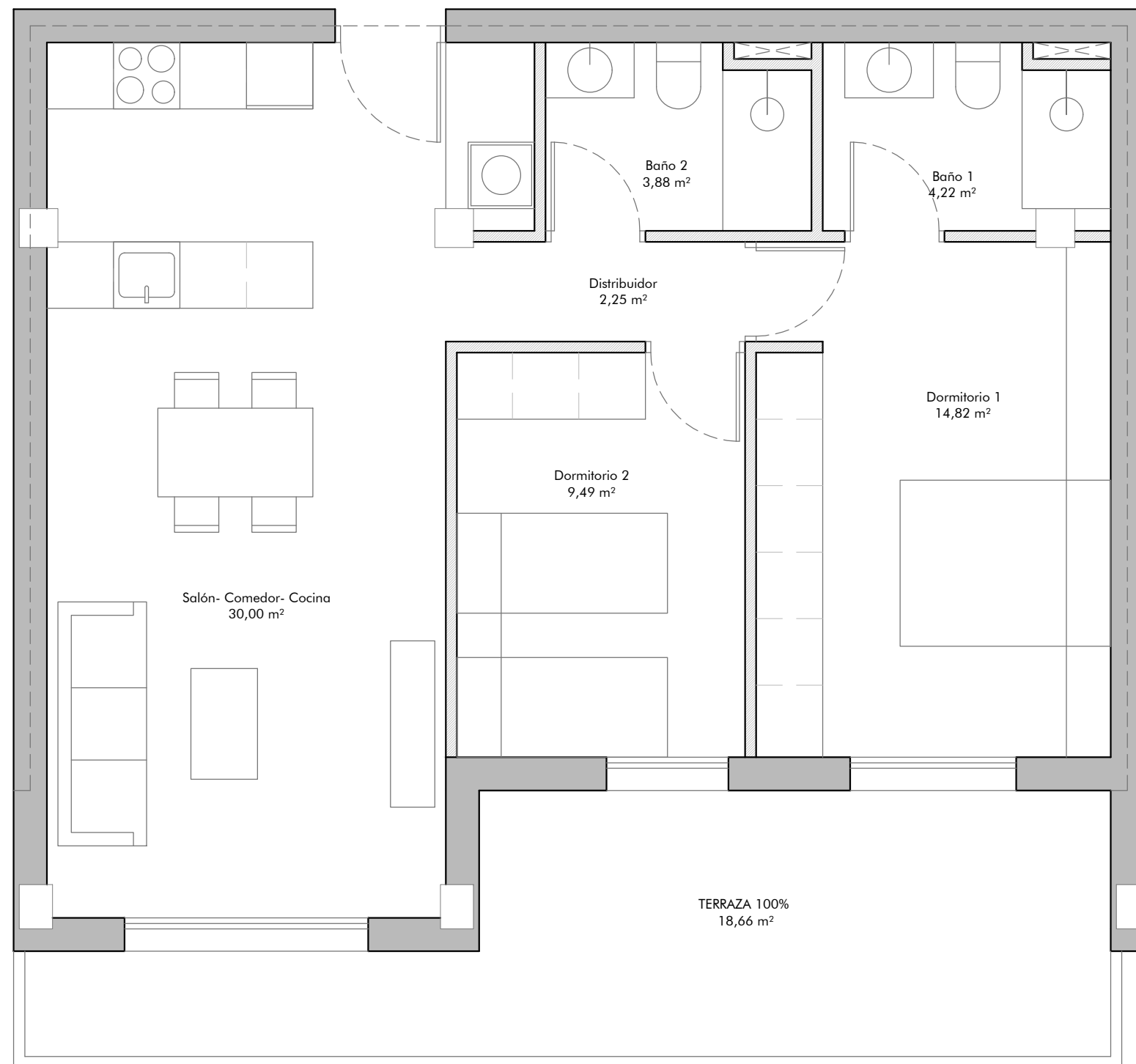
DICIEMBRE 2024

ESC: 1/50

Pt: C, Pl: 01- Pl: 02- Pl: 03- Pl: 04- Pl: 05

* Este documento carece de valor contractual, pudiendo verse sujeto a modificaciones por la dirección facultativa en el transcurso de las obras.





TIPO V02

Superficies Útiles (m²)

Salón-Comedor-Cocina	30,00
Baño 01	4,22
Distribuidor	2,25
Dormitorio 01	14,82
Dormitorio 02	9,49
Baño 02	3,88
Útil Cerrada	64,61
Terraza 01(*)	18,66
Terraza 02(**)	
Suma Terrazas	18,66
Computable Terraza Util	18,66
SUP.UTIL TOTAL	83,32
Construida Interior	74,40
Computable Terraza Construida	9,33
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR	83,73
P/P Elemento Comun	13,61
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR +E.COMUN	97,34

Terraza 01(*) Terraza cubierta

Terraza 02(**) Terraza descubierta

38 VIVIENDAS EN BLOQUE y 38 APARCAM.

CALLE LOS NARANJOS

RESIDENCIAL PALMAVERA II



CERAMICAS Y
CONSTRUCCIONES
ROCA S.L.

PROMOTOR:
CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S.L.

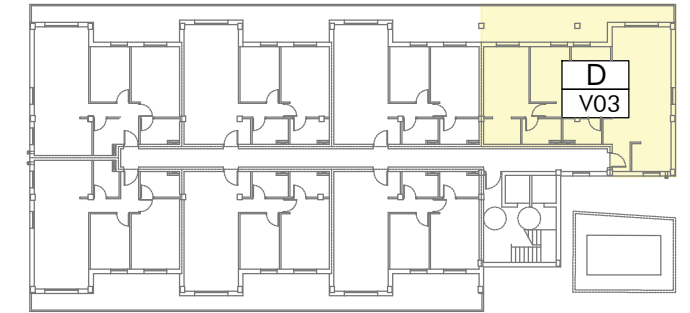
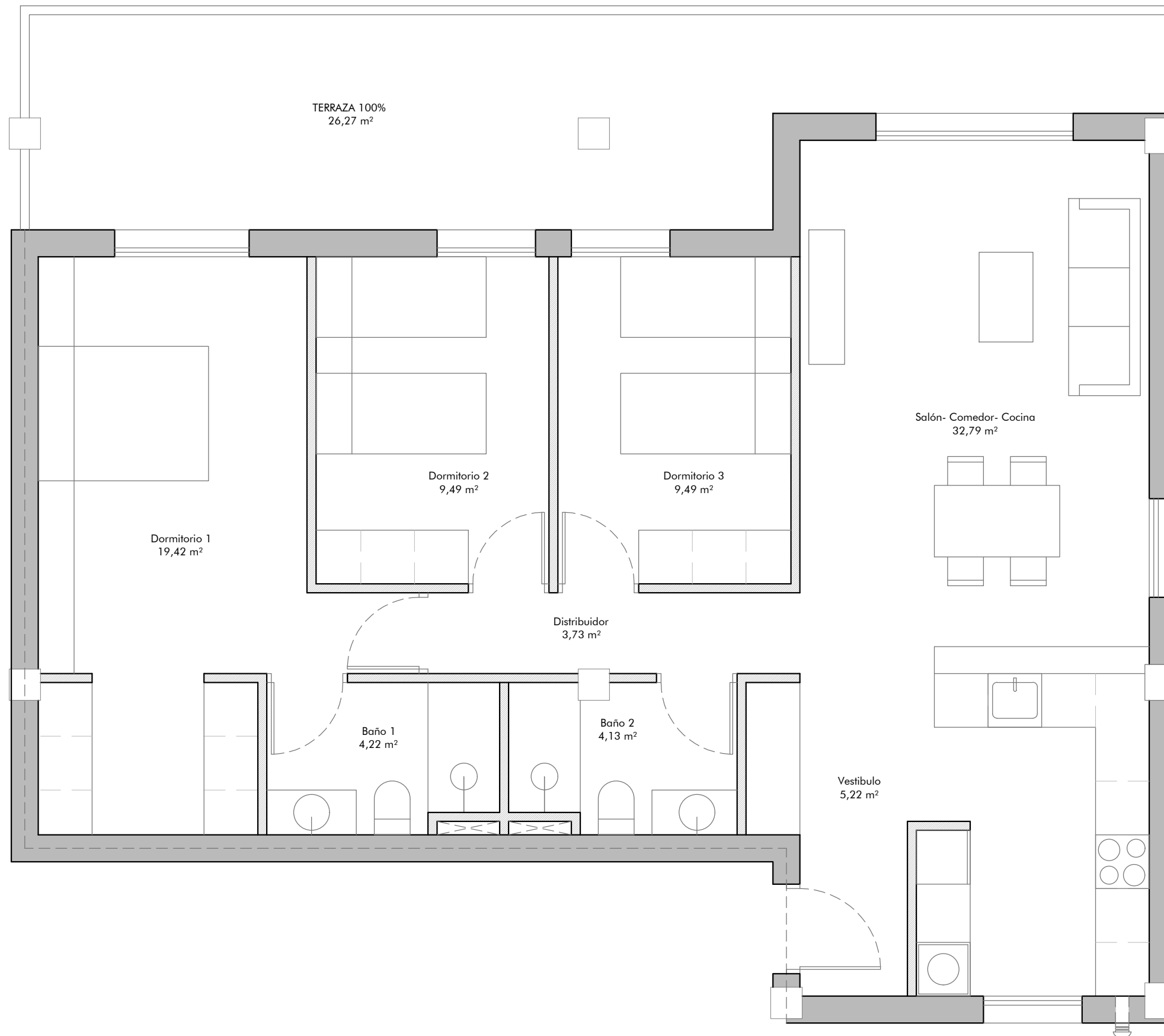
DICIEMBRE 2024

ESC: 1/50

Pt: F, Pl: 01- Pl: 02- Pl: 03-Pl: 04- Pl:05

* Este documento carece de valor contractual, pudiendo verse sujeto a modificaciones por la dirección facultativa en el transcurso de las obras.





TIPO V03

Superficies Útiles (m²)

Salón-Comedor-Cocina	32,79
Vestíbulo	5,22
Baño 01	4,22
Distribuidor	3,73
Dormitorio 01	19,42
Dormitorio 02	9,49
Dormitorio 03	9,49
Baño 02	4,13
Útil Cerrada	88,49
Terraza 01(*)	26,27
Terraza 02(**)	
Suma Terrazas	26,27
Computable Terraza Útil	26,27
SUP.UTIL TOTAL	114,76
Construida Interior	103,51
Computable Terraza Construida	13,14
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR	116,65
P/P Elemento Comun	18,96
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR +E.COMUN	135,61

Terraza 01(*) Terraza cubierta

38 VIVIENDAS EN BLOQUE y 38 APARCAM.

CALLE LOS NARANJOS

RESIDENCIAL PALMAVERA II



CERAMICAS Y
CONSTRUCCIONES
ROCA S.L.

PROMOTOR:
CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S.L.

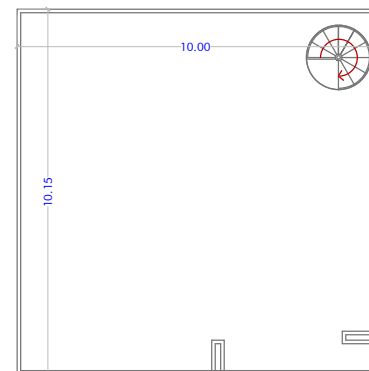
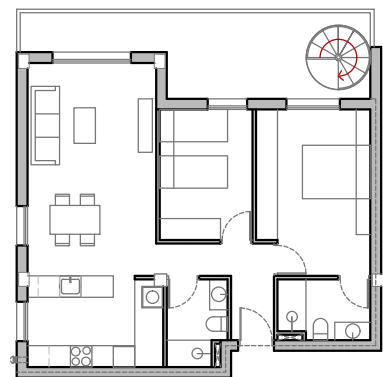
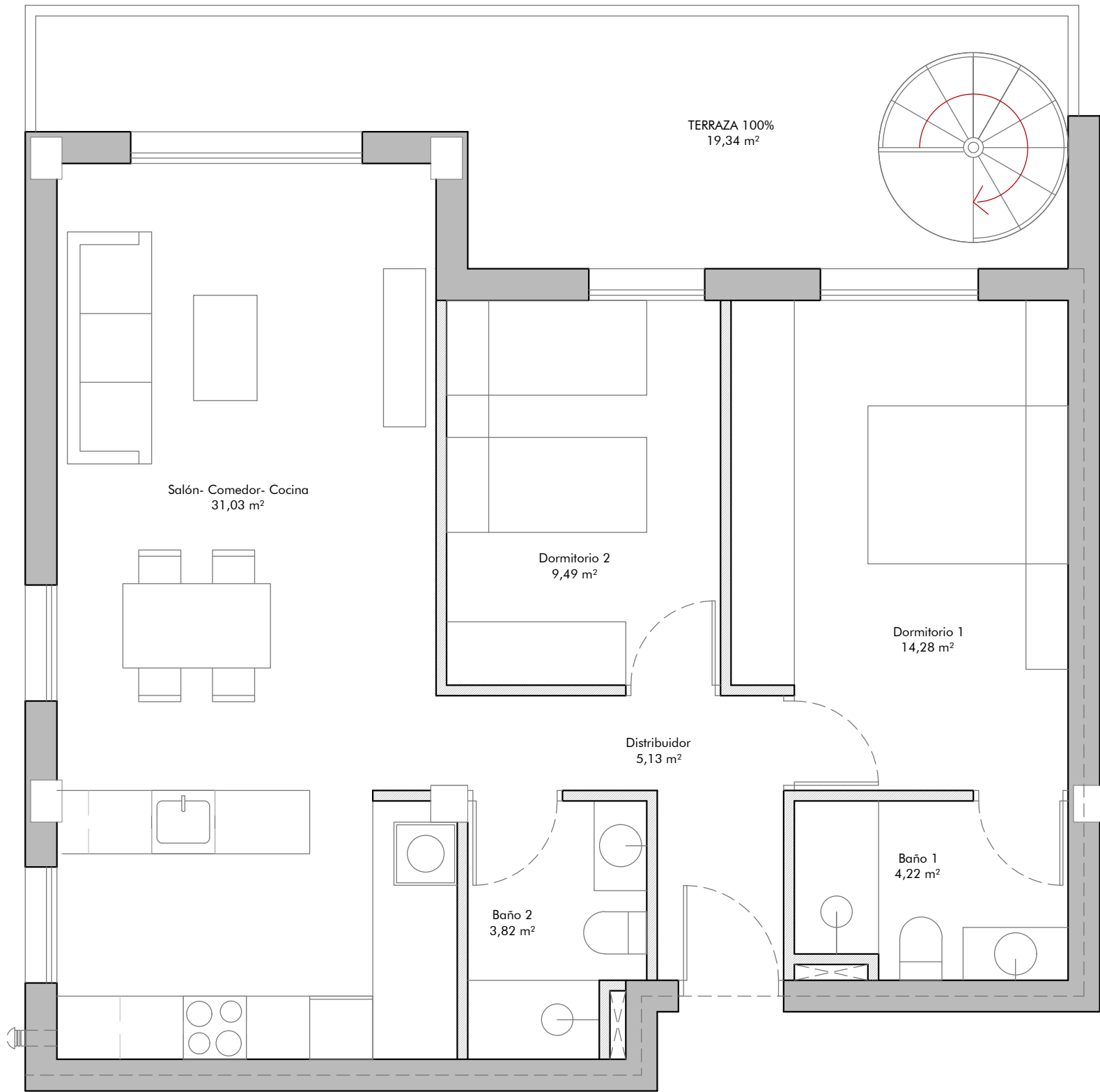
DICIEMBRE 2024

ESC: 1/50

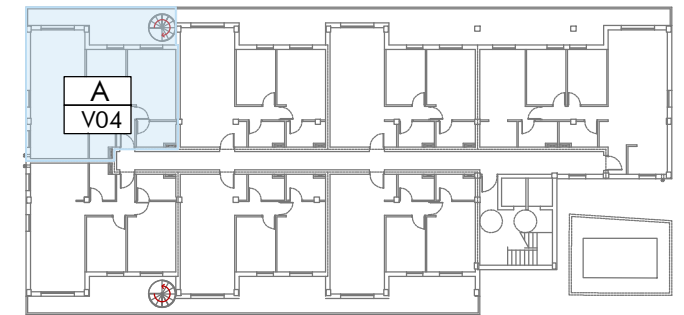
Pt: D, Pl: 01- Pl: 02- Pl: 03-Pl: 04-Pl: 05

* Este documento carece de valor contractual, pudiendo verse sujeto a modificaciones por la dirección facultativa en el transcurso de las obras.





Pt: A, Pl: 05



TIPO V04

Superficies Útiles (m²)

Salón-Comedor-Cocina	31,03
Baño 01	4,22
Distribuidor	5,13
Dormitorio 01	14,28
Dormitorio 02	9,49
Baño 02	3,82
Útil Cerrada	67,97
Terraza 01(*)	19,34
Terraza 02(**)	102,00
Suma Terrazas	121,34
Computable Terraza Útil	19,34
SUP.UTIL TOTAL	87,31
Construida Interior	79,19
Computable Terraza Construida	9,67
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR	88,86
P/P Elemento Comun	14,44
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR +E.COMUN	103,30

Terraza 01(*) Terraza cubierta
 Terraza 02(**) Terraza descubierta

38 VIVIENDAS EN BLOQUE y 38 APARCAM.

CALLE LOS NARANJOS

RESIDENCIAL PALMAVERA II



CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA S.L.

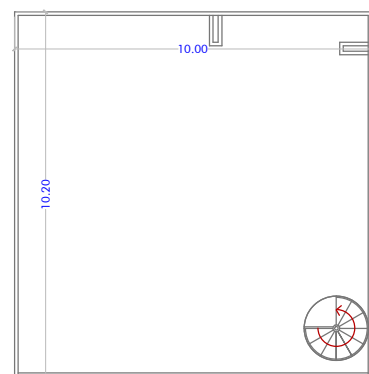
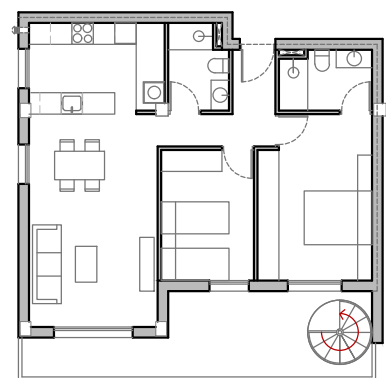
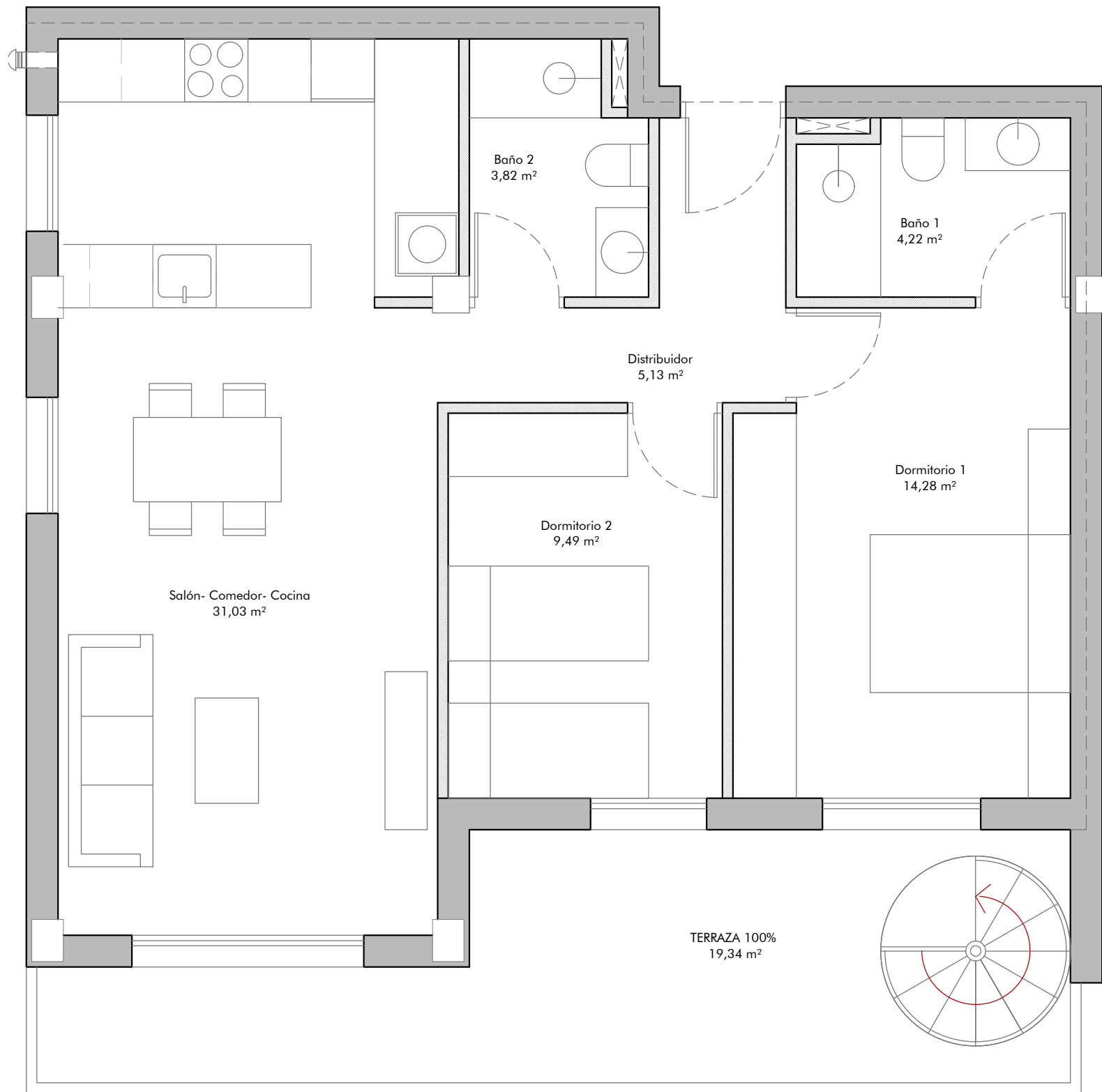
PROMOTOR:
 CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S.L.

DICIEMBRE 2024

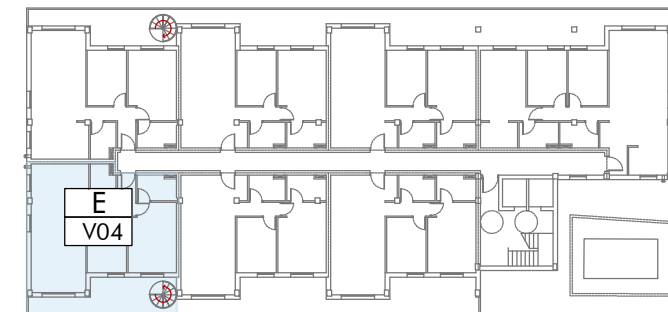
ESC: 1/50

* Este documento carece de valor contractual, pudiendo verse sujeto a modificaciones por la dirección facultativa en el transcurso de las obras.





Pt: E, Pl: 05



TIPO V04

Superficies Útiles (m²)

Salón-Comedor-Cocina	31,03
Baño 01	4,22
Distribuidor	5,13
Dormitorio 01	14,28
Dormitorio 02	9,49
Baño 02	3,82
Útil Cerrada	67,97
Terraza 01(*)	19,34
Terraza 02(**)	102,00
Suma Terrazas	121,34
Computable Terraza Útil	19,34
SUP.UTIL TOTAL	87,31
Construida Interior	79,19
Computable Terraza Construida	9,67
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR	88,86
P/P Elemento Comun	14,44
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR +E.COMUN	103,30

Terraza 01(*) Terraza cubierta
 Terraza 02(**) Terraza descubierta

38 VIVIENDAS EN BLOQUE y 38 APARCAM.

CALLE LOS NARANJOS

RESIDENCIAL PALMAVERA II



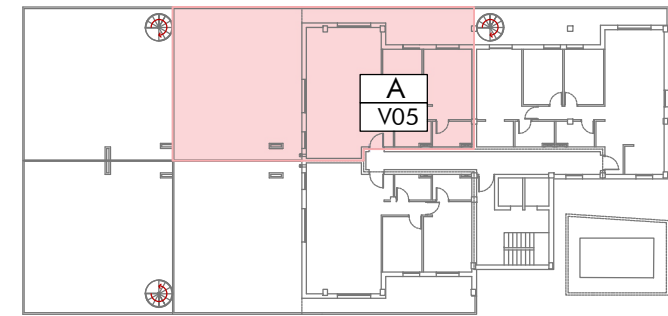
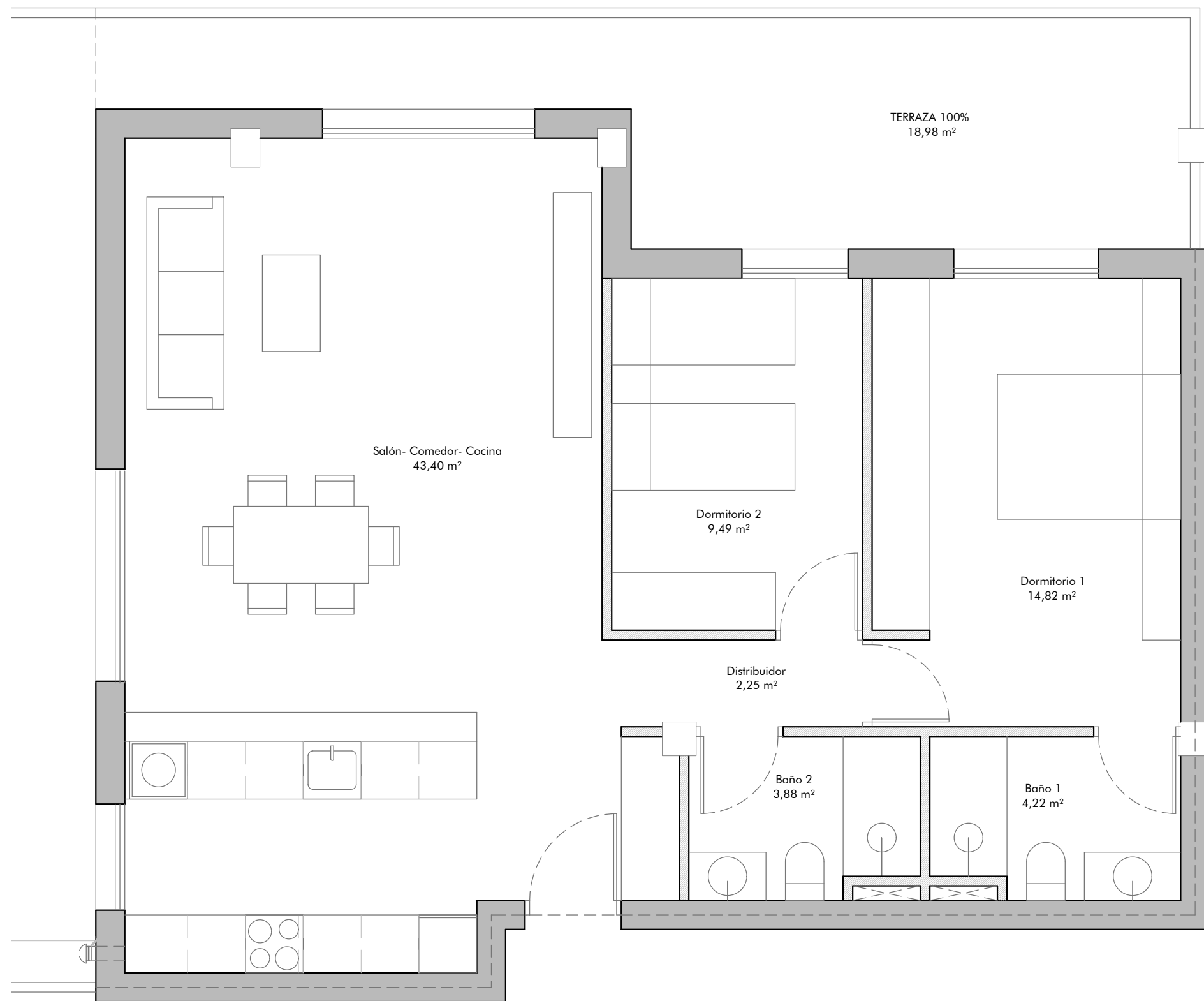
CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA S.L.

PROMOTOR:
 CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S.L.

DICIEMBRE 2024

ESC: 1/50

* Este documento carece de valor contractual, pudiendo verse sujeto a modificaciones por la dirección facultativa en el transcurso de las obras.

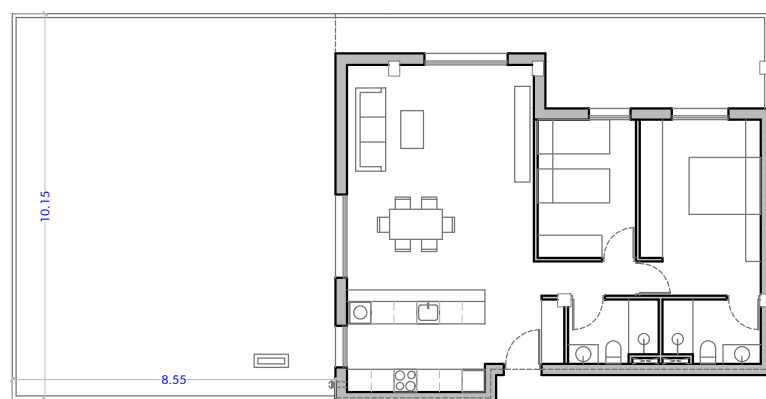


TIPO V05

Superficies Útiles (m²)

Salón-Comedor-Cocina	43,40
Baño 01	4,22
Distribuidor	2,25
Dormitorio 01	14,82
Dormitorio 02	9,49
Baño 02	3,88
Útil Cerrada	78,06
Terraza 01(*)	18,98
Terraza 02(**)	86,78
Suma Terrazas	105,76
Computable Terraza Útil	18,98
SUP.UTIL TOTAL	97,04
Construida Interior	90,38
Computable Terraza Construida	9,49
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR	99,87
P/P Elemento Comun	16,23
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR +E.COMUN	116,10

Terraza 01(*) Terraza cubierta
Terraza 02(**) Terraza descubierta



Pt: A, Pl: 06



* Este documento carece de valor contractual, pudiendo verse sujeto a modificaciones por la dirección facultativa en el transcurso de las obras.

38 VIVIENDAS EN BLOQUE y 38 APARCAM.

CALLE LOS NARANJOS

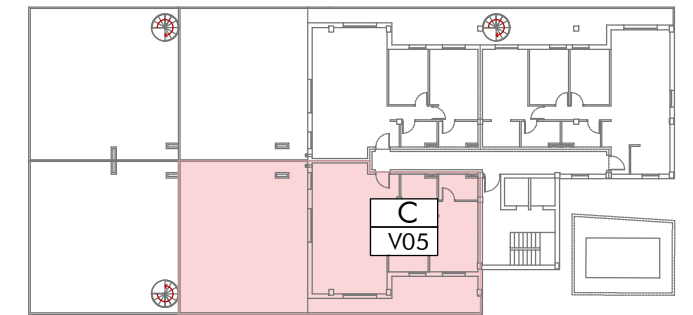
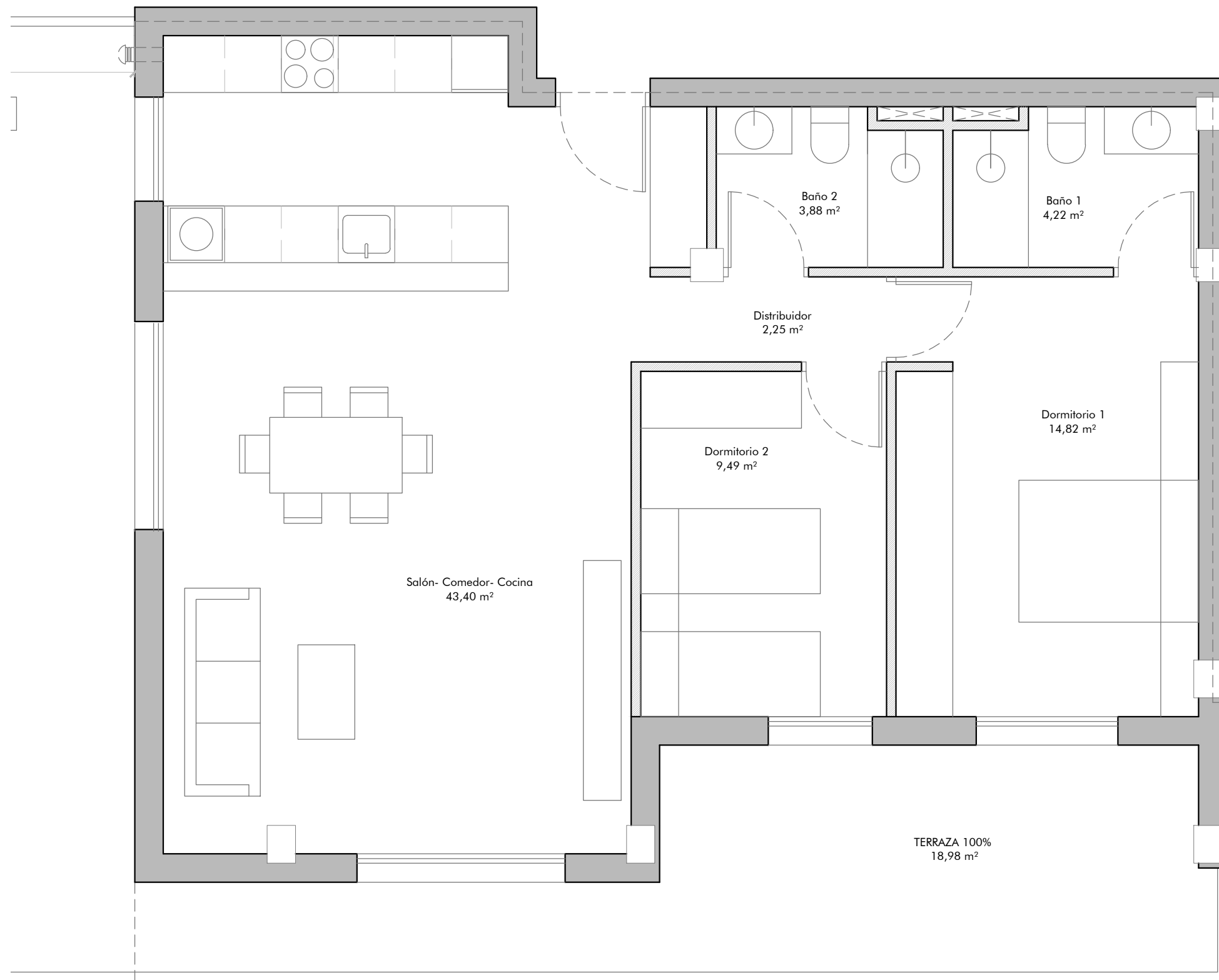
RESIDENCIAL PALMAVERA II

PROMOTOR:
CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S.L.


CERAMICAS Y
CONSTRUCCIONES
ROCA S.L.

DICIEMBRE 2024

ESC: 1/50

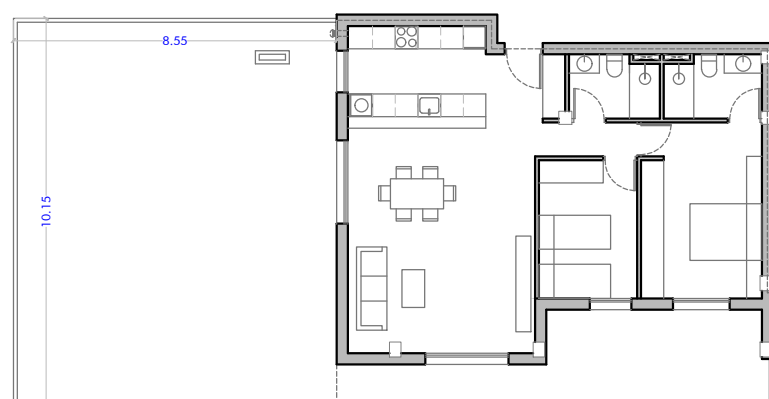


TIPO V05

Superficies Útiles (m²)

Salón-Comedor-Cocina	43,40
Baño 01	4,22
Distribuidor	2,25
Dormitorio 01	14,82
Dormitorio 02	9,49
Baño 02	3,88
Útil Cerrada	78,06
Terraza 01(*)	18,98
Terraza 02(**)	86,78
Suma Terrazas	105,76
Computable Terraza Útil	18,98
SUP.UTIL TOTAL	97,04
Construida Interior	90,38
Computable Terraza Construida	9,49
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR	99,87
P/P Elemento Comun	16,23
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR +E.COMUN	116,10

Terraza 01(*) Terraza cubierta
 Terraza 02(**) Terraza descubierta



Pt: C, Pl: 06



* Este documento carece de valor contractual, pudiendo verse sujeto a modificaciones por la dirección facultativa en el transcurso de las obras.

38 VIVIENDAS EN BLOQUE y 38 APARCAM.

CALLE LOS NARANJOS

RESIDENCIAL PALMAVERA II

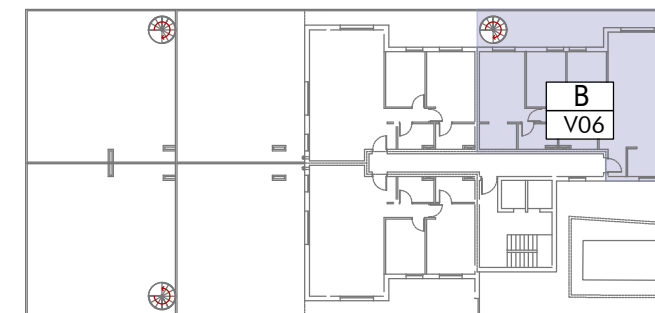
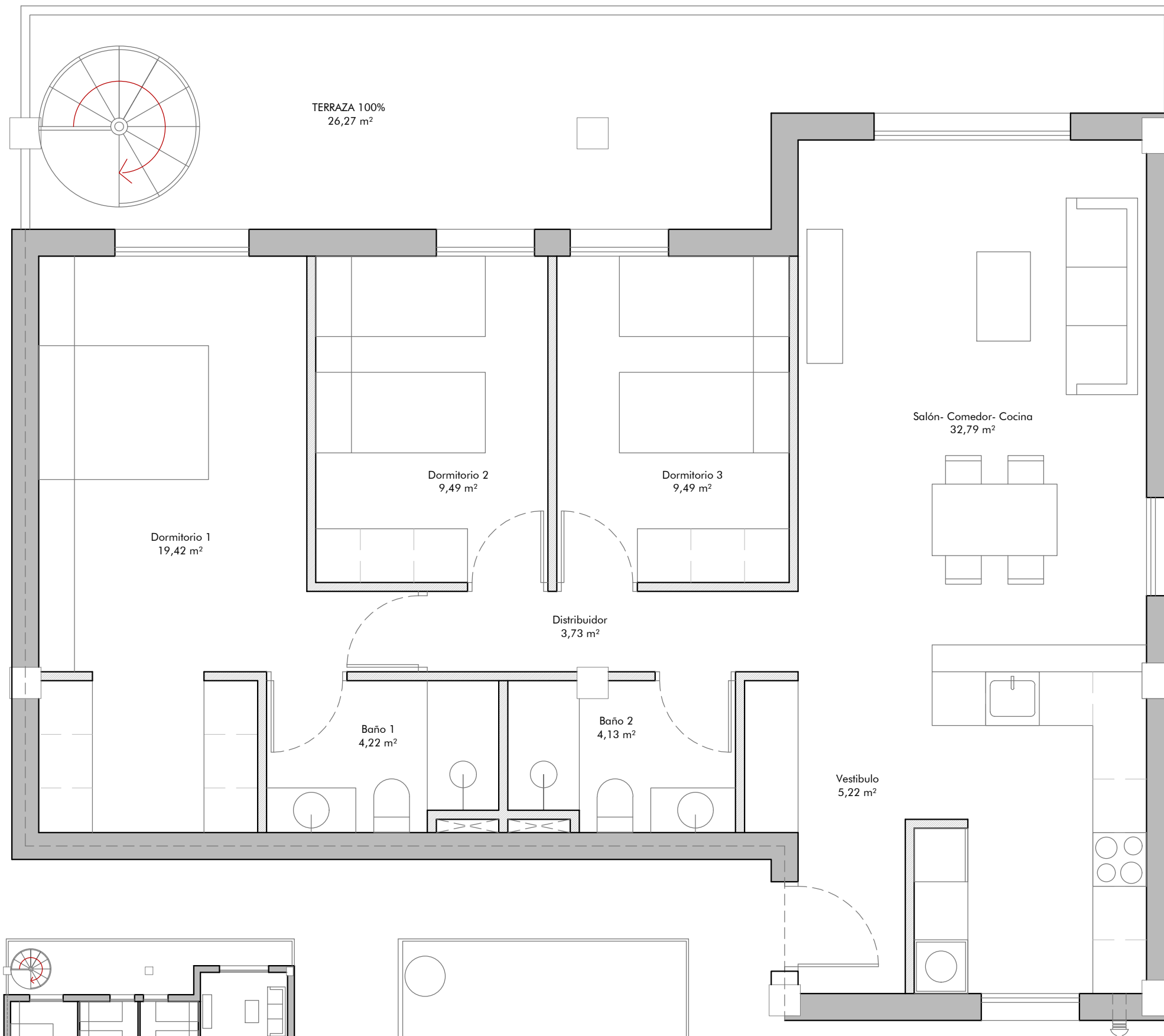


CERAMICAS Y
CONSTRUCCIONES
ROCA S.L.

PROMOTOR:
CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S.L.

DICIEMBRE 2024

ESC: 1/50

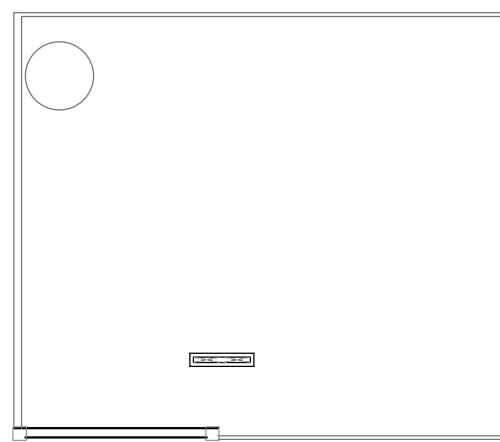
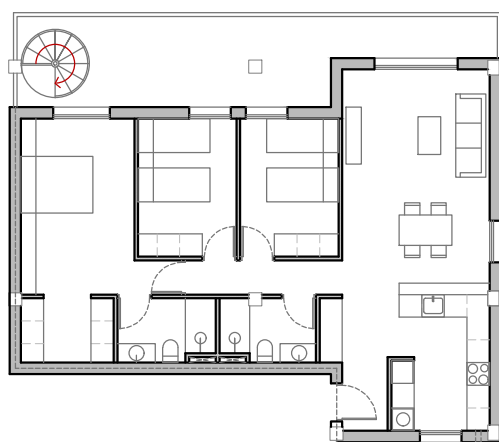


TIPO V06

Superficies Útiles (m²)

Salón-Comedor-Cocina	32,79
Vestíbulo	5,22
Baño 01	4,22
Distribuidor	3,73
Dormitorio 01	19,42
Dormitorio 02	9,49
Dormitorio 03	9,49
Baño 02	4,13
Útil Cerrada	88,49
Terraza 01(*)	26,27
Terraza 02(**)	145,00
Suma Terrazas	171,27
Computable Terraza Útil	26,27
SUP.UTIL TOTAL	114,76
Construida Interior	103,51
Computable Terraza Construida	13,14
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR	116,65
P/P Elemento Comun	18,96
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR +E.COMUN	135,61

Terraza 01(*) Terraza cubierta
 Terraza 02(**) Terraza descubierta



Pt: B, Pl: 06



* Este documento carece de valor contractual, pudiendo verse sujeto a modificaciones por la dirección facultativa en el transcurso de las obras.

38 VIVIENDAS EN BLOQUE y 38 APARCAM.

CALLE LOS NARANJOS

RESIDENCIAL PALMAVERA II

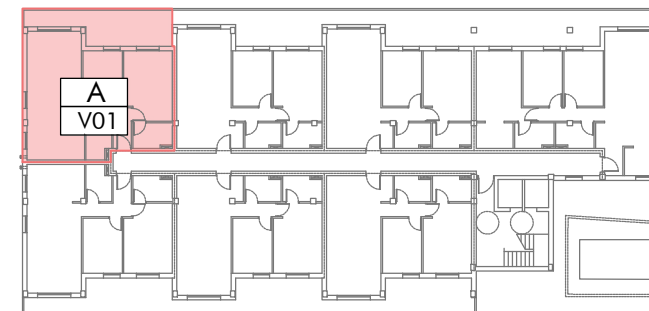
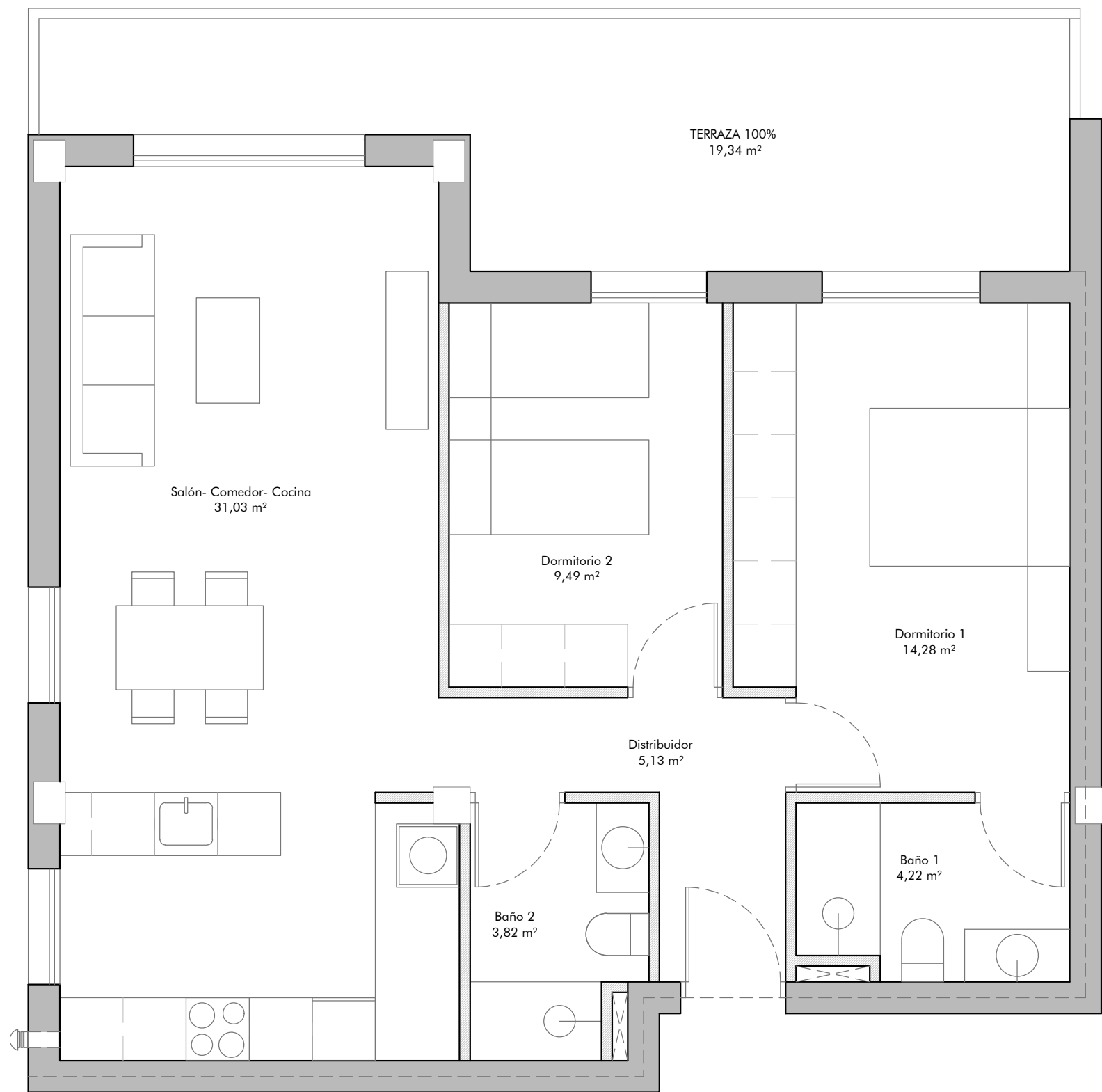


CERAMICAS Y
 CONSTRUCCIONES
 ROCA S.L.

PROMOTOR:
 CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S.L.

DICIEMBRE 2024

ESC: 1/50



TIPO V01

Superficies Útiles (m²)

Salón-Comedor-Cocina	31,03
Baño 01	4,22
Distribuidor	5,13
Dormitorio 01	14,28
Dormitorio 02	9,49
Baño 02	3,82
Útil Cerrada	67,97
Terraza 01(*)	19,34
Terraza 02(**)	
Suma Terrazas	19,34
Computable Terraza Util	19,34
SUP.UTIL TOTAL	87,31
Construida Interior	79,19
Computable Terraza Construida	9,67
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR	88,86
P/P Elemento Comun	14,44
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR +E.COMUN	103,30

Terraza 01(*) Terraza cubierta
Terraza 02(**) Terraza descubierta

38 VIVIENDAS EN BLOQUE y 38 APARCAM.

CALLE LOS NARANJOS

RESIDENCIAL PALMAVERA II



CERAMICAS Y
CONSTRUCCIONES
ROCA S.L.

PROMOTOR:
CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S.L.

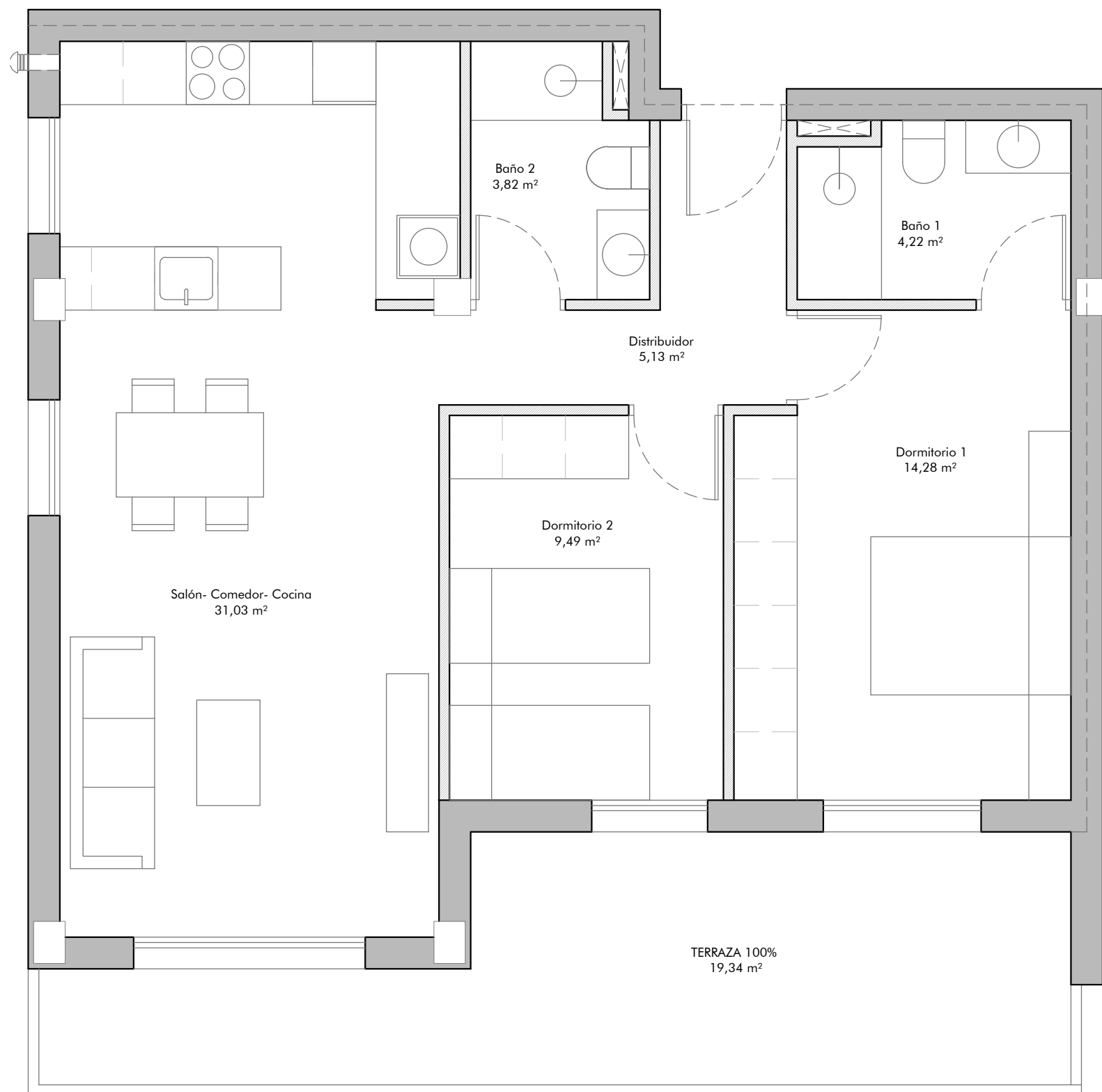
DICIEMBRE 2024

ESC: 1/50

Pt: A, Pl: 01- Pl: 02- Pl: 03-Pl: 04

* Este documento carece de valor contractual, pudiendo verse sujeto a modificaciones por la dirección facultativa en el transcurso de las obras.





TIPO V01

Superficies Utiles (m²)

Salón-Comedor-Cocina	31,03
Baño 01	4,22
Distribuidor	5,13
Dormitorio 01	14,28
Dormitorio 02	9,49
Baño 02	3,82
Útil Cerrada	67,97
Terraza 01(*)	19,34
Terraza 02(**)	
Suma Terrazas	19,34
Computable Terraza Util	19,34
SUP.UTIL TOTAL	87,31
Construida Interior	79,19
Computable Terraza Construida	9,67
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR	88,86
P/P Elemento Comun	14,44
SUP.CONSTRUIDA INTERIOR+EXTERIOR +E.COMUN	103,30

Terraza 01(*) Terraza cubierta
 Terraza 02(**) Terraza descubierta

38 VIVIENDAS EN BLOQUE y 38 APARCAM.

CALLE LOS NARANJOS

RESIDENCIAL PALMAVERA II



CERAMICAS Y
 CONSTRUCCIONES
 ROCA S.L.

PROMOTOR:
 CERAMICAS Y CONSTRUCCIONES ROCA, S.L.

DICIEMBRE 2024

ESC: 1/50

Pt: E, Pl: 01- Pl: 02- Pl: 03-Pl: 04

* Este documento carece de valor contractual, pudiendo verse sujeto a modificaciones por la dirección facultativa en el transcurso de las obras.





ROCA
GRUPO INMOBILIARIO



964 31 20 64



info@fincasmata.com



Avenida del Faro, 47
Oropesa del Mar

La promotora se reserva el derecho a actualizar, modificar o eliminar la información de las imágenes, contenido y precios por razones técnicas, jurídicas y/o comerciales.