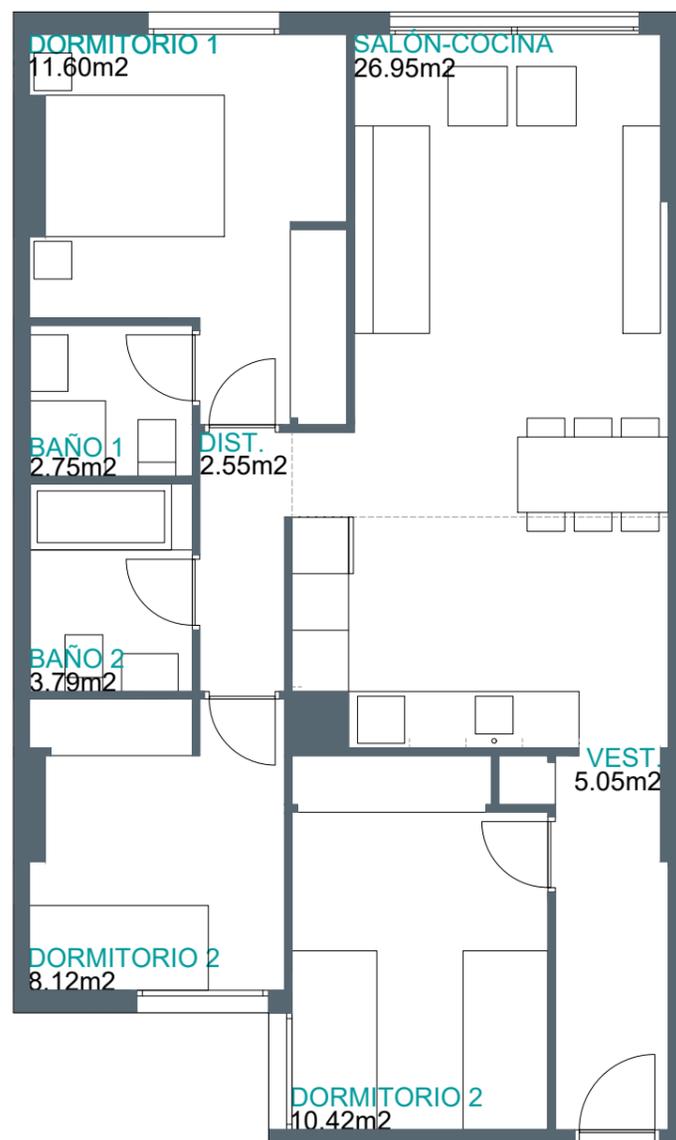


75 VPPB / 25 VPPL

Arganda del Rey

Portal 2 - Planta 1-B



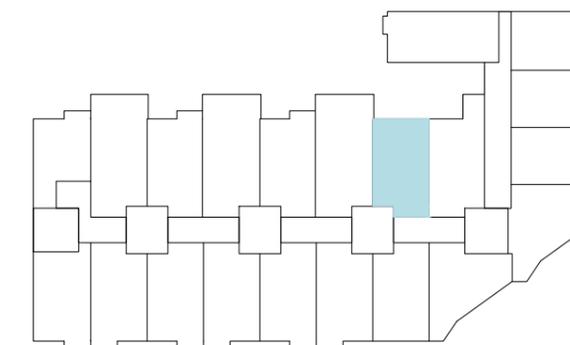
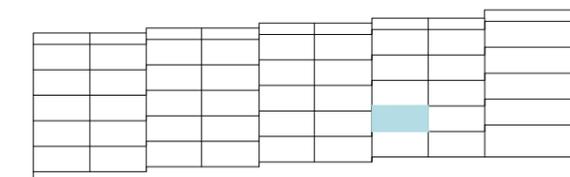
Superficies

Vivienda **3d**

Superficie útil interior	71,23 m ²
Superficie útil exterior	0,00 m ²
Superficie útil computable total	71,23 m ²
Superficie construida ZC	90,39 m ²

Localización

AVENIDA DE LISBOA, 6. ARGANDA DEL REY



Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

La certificación energética, actualmente en trámite, se corresponde con la establecida en el proyecto.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

1 UD. VPPB

VT18

FICHA VIVIENDA

VIVIENDA	2-1-B VT18
GARAJE 1	82
GARAJE 2	83
TRASTERO	44

PRECIOS

PRECIO VIVIENDA	150.295,30
PRECIO GARAJE 1	26.375,00
PRECIO GARAJE 2	21.100,00
PRECIO TRASTERO	7.437,75
T O T A L	205.208,05

T O T A L PRECIO REDONDEADO	205.200,00
IVA 10%	20.520,00
T O T A L (IVA INCLUIDO)	225.720,00

FIRMA CONTRATO O C T U B R E 2 0 2 4	28.360,00€ (*)
DURANTE LA CONSTRUCCION 12 MENSUALIDADES DE 800,00 € (NOVIEMBRE 24 – OCT 25 EXCEPTUANDO <u>DIC24 Y JUL25 QUE SERAN DOBLES</u>)	11.200,00€ (*)
ENTREGA LLAVES FINALES 2 0 2 5	22.000,00€ (*)

PRESTAMO HIPOTECARIO	164.160,00€
CUOTA MES CONSTANTE 30 AÑOS (Tipo interés 3%)	692,11€

(*) IVA INCLUIDO