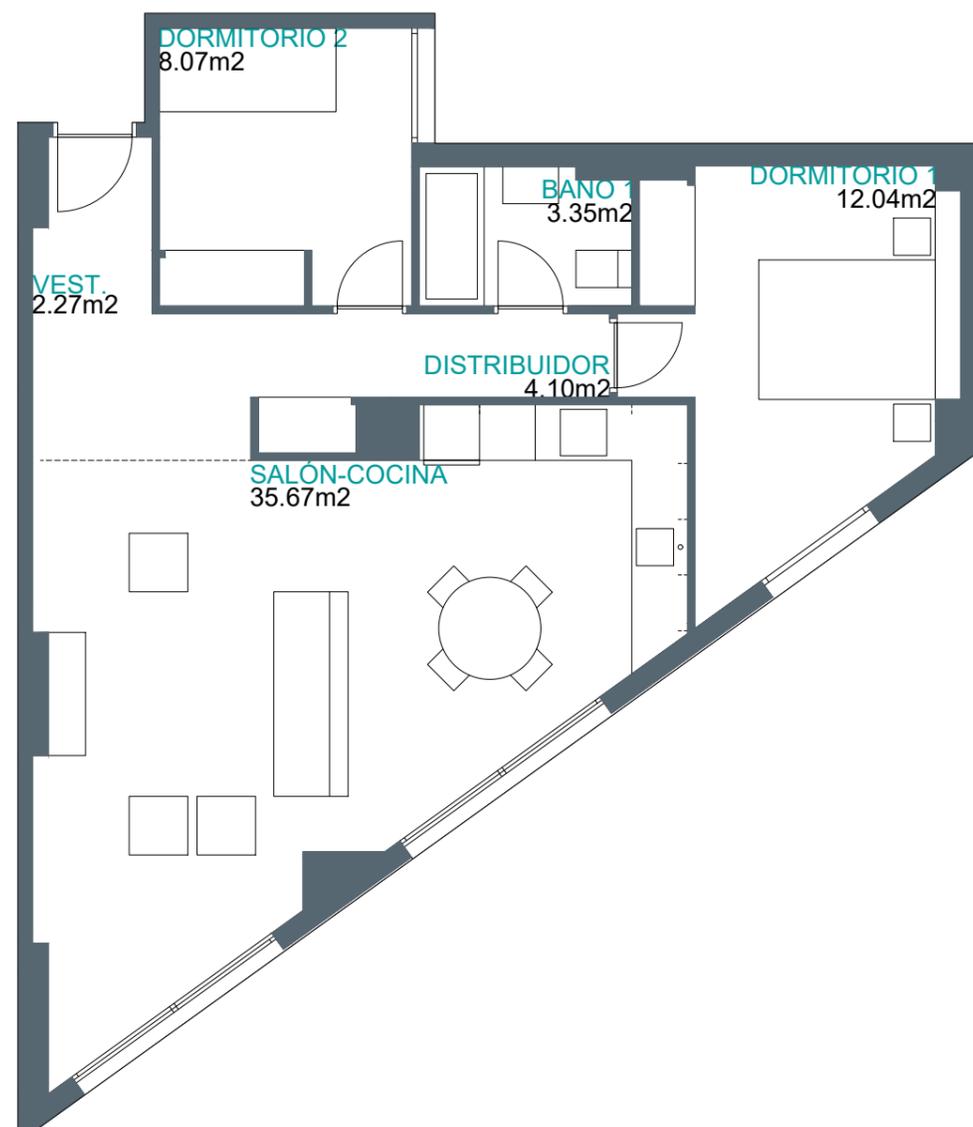


75 VPPB / 25 VPPL

Arganda del Rey

Portal 2 - Planta Baja-C



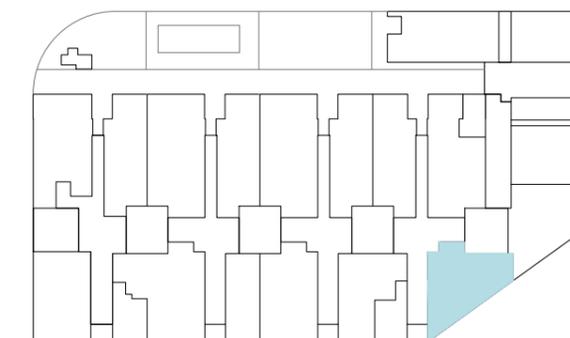
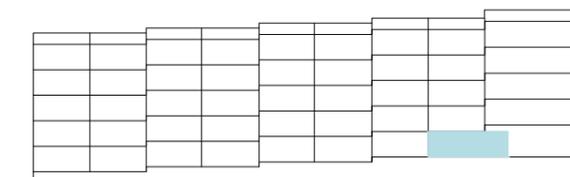
Superficies

Vivienda **2d**

Superficie útil interior	65,50 m ²
Superficie útil exterior	0,00 m ²
Superficie útil computable total	65,50 m ²
Superficie construida ZC	85,18 m ²

Localización

AVENIDA DE LISBOA, 6. ARGANDA DEL REY



Imágenes no contractuales y meramente ilustrativas sujetas a modificaciones de orden técnico, jurídico o comercial de la dirección facultativa o autoridad competente. Las infografías de las fachadas, elementos comunes y restantes espacios son orientativas y podrán ser objeto de verificación o modificación en los proyectos técnicos. El mobiliario de las infografías interiores no está incluido y el equipamiento de las viviendas será el indicado en la correspondiente memoria de calidades.

La certificación energética, actualmente en trámite, se corresponde con la establecida en el proyecto.

Toda la información y entrega de documentación se hará según lo establecido en el Real Decreto 515/1989 y demás normas que pudieran complementarlo ya sean de carácter estatal o autonómico.

1 UD. VPPB

VT06

FICHA VIVIENDA

VIVIENDA	2-PB-C TIPO VT06
GARAJE 1	119
GARAJE 2	
TRASTERO	61

PRECIOS

PRECIO VIVIENDA	138.205,00€
PRECIO GARAJE 1	26.375,00€
PRECIO GARAJE 2	€
PRECIO TRASTERO	7.944,15€
T O T A L	172.524,15€

IVA 10%	17.150,00€
T O T A L (IVA INCLUIDO)	189.750,00€

FIRMA CONTRATO JULIO 2024	18.550,00€ (*)
DURANTE LA CONSTRUCCION 15 MENSUALIDADES DE 800,00 € (AGOST 24 – OCT 25 EXCEPTUANDO DIC24 Y JUL25 QUE SERAN DOBLES)	11.200,00€ (*)
ENTREGA LLAVES FINALES 2025	22.000,00€ (*)

PRESTAMO HIPOTECARIO	138.000,00€
CUOTA MES CONSTANTE 30 AÑOS (Tipo interés 3%)	581,81€

(*) IVA INCLUIDO